
ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ได้ทำการสรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ โนเบิล รีเฟล็กซ์ (ส่วนขยาย) (ระยะดำเนินการ) ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 ตามที่ได้เสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการโครงสร้างพื้นฐานและอื่น ๆ เป็นผู้พิจารณาให้ความเห็นชอบซึ่งครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อม ที่สำคัญคือ

- แหล่งน้ำใช้
- การจัดการขยะมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล
- การป้องกันอัคคีภัย
- การระบายน้ำ
- คุณภาพน้ำ
- ทัศนียภาพ

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โนเบิล รีเฟล็กซ์ (ส่วนขยาย) (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด โนเบิล รีเฟล็กซ์ ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3.1

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปีเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ในการดำเนินการ	พารามิเตอร์	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
1. แหล่งน้ำใช้	- ตรวจสอบการทำงานของระบบ ท่อน้ำ และระบบจ่าย น้ำประปา หากพบเหตุบกพร่อง ต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- ความสามารถด้านวิศวกรรม ประปา (การรั่วซึมหรือแตก)	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบการทำงานของระบบ ท่อน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา หากพบเหตุ บกพร่องจะดำเนินการแก้ไขทันที	
2. การจัดการขยะมูล ฝอย และสิ่งปฏิกูล	- ตรวจสอบถังขยะ และห้องพัก ขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้า มีการผูกมัดหรือชำรุดต้อง ดำเนินการแก้ไขทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- ความสามารถในการรองรับขยะ มูลฝอย และสภาพทั่วไป	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบถังขยะ และห้องพัก ขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผูกมัดหรือ ชำรุดจะดำเนินการแก้ไขทันที	
	- ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้าง ภายในโครงการ บริเวณที่พักขยะ รวม และภาชนะรองรับมูลฝอย ภายในโครงการ หากพบว่ามีขยะ ตกค้างต้องรีบดำเนินการแก้ไข ทันที	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- ขยะตกค้าง	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบปริมาณขยะตกค้าง ภายในโครงการ บริเวณที่พักขยะรวม และภาชนะ รองรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่ามีขยะ ตกค้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	
3. การป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบระบบเตือนภัย และ ป้องกันอัคคีภัยให้ใช้ได้ดี	- ตรวจสอบตามระยะเวลาที่ผู้ผลิตแนะนำ ในแต่ละชนิดอุปกรณ์ ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- การใช้งานได้ของ Fire alarm bell manual station FHC ถึง ดับเพลิงเคมี ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน แผงควบคุมสัญญาณ Sprinkler เครื่องปั๊มไฟ สำรอง และ Fire Pump	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบระบบเตือนภัย และ ป้องกันอัคคีภัย ได้แก่ Fire alarm bell manual station, FHC, ถึงดับเพลิงเคมี, ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน แผงควบคุมสัญญาณ Sprinkler เครื่องปั๊มไฟ สำรอง และ Fire Pump ให้ใช้ได้ดี	

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปีเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ในการดำเนินการ	พารามิเตอร์	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
4. การระบายน้ำ	- ตรวจสอบบ่อบำบัด, ท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักขยะบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับท่อสาธารณะ	- ทุก ๆ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เศษขยะ และตะกอนดินทราย	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบบ่อบำบัด ท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักขยะบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับท่อสาธารณะ	
	- การทำงานของปั๊มสูบน้ำ และลูกลอยอัตโนมัติ	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดช่วงฤดูฝน	- ตรวจสอบบ่อน้ำ	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบบ่อน้ำ พร้อมทั้งมีการจัดเตรียมการทำงานของปั๊มสูบน้ำ และลูกลอยอัตโนมัติ	
5. คุณภาพน้ำ	- ตะกอนไขมัน	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ตรวจสอบตกค้างตะกอนไขมัน และทำความสะอาดบ่อดักไขมัน	- ปัจจุบันรอบเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 ทางโครงการยังไม่มีมีการสูบน้ำจากตะกอนและสูบน้ำไขมันออกจากบ่อเกรอะ ทั้งนี้หากโครงการพบว่ามีปริมาณกากตะกอนและไขมันสูงจะทำการประสานสำนักงานเขตพญาไท เข้ามาร่วมกำจัดต่อไป	
	- ตะกอนหนักในบ่อเกรอะ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ตรวจสอบตะกอนหนักในบ่อเกรอะ พร้อมแจ้งหน่วยงานสูบ กำจัดกากตะกอน		
	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้ 1. จุดตรวจคุณภาพน้ำทิ้งที่ 1 อยู่บริเวณบ่อเกรอะ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- pH - BOD - SS - Settable solids - TDS - Sulfide - TKN - Oil & grease	- โครงการมีการจัดจ้างบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ในการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในเดือนมีนาคม 2567 โดยตรวจวิเคราะห์จำนวน 2 จุด จุดที่ 1 บริเวณบ่อเกรอะ พบว่า pH, BOD, TSS, TKN, Sulfide, Settleable solids, TDS และ Oil and grease ยังไม่มีเกินมาตรฐานกำหนด	

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ในการดำเนินการ	พารามิเตอร์	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
5. คุณภาพน้ำ (ต่อ)	2. จุดตรวจคุณภาพน้ำทิ้งที่ 2 อยู่ บริเวณบ่อพักน้ำใส	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- pH - BOD - SS - Settable solids - TDS - Sulfide - TKN - Oil & grease	- จุดที่ 2 บริเวณบ่อพักน้ำใส รายการตรวจวัดจุดที่ 1 บริเวณบ่อเกรอะ พบว่า pH, BOD, Settleable solids, Sulfide, TDS, TKN และ Oil and grease ซึ่งยังไม่มีมาตรฐานกำหนดไว้เพื่อควบคุม สำหรับจุดที่ 2 บริเวณบ่อพักน้ำใส พบว่า pH, BOD, Settleable solids, Sulfide, TKN และ Oil and grease ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข) ยกเว้น TDS เดือนมีนาคม เมษายน และพฤษภาคม 2567 และค่า TKN เดือนเมษายน พฤษภาคม และมิถุนายน 2567 มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ทั้งนี้ทางโครงการจะเฝ้าระวังคุณภาพน้ำทิ้งอย่างต่อเนื่องเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการดำเนินการของโครงการส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนโดยรอบ	
	- ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานทั่วไปของระบบ	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย และสภาพการทำงานทั่วไปของระบบ	

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปีเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ในการดำเนินการ	พารามิเตอร์	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
6. ทัศนียภาพ	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อม และกระถางต้นไม้ หากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตาย ให้ทำการบำรุง ดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที	- เดือนละ 2 ครั้ง	- การเติบโตของต้นไม้	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อม และกระถางต้นไม้ หากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตาย ให้ทำการบำรุง ดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที	
		- วันละ 1 ครั้ง	- ความชุ่มชื้นของพื้นดินในบริเวณสวน และรอบต้นไม้	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรดน้ำให้ความชุ่มชื้นของพื้นดินในบริเวณสวน และรอบต้นไม้	
	- ทำการตัดแต่งกิ่งไม้ โดยควบคุมทั้งทรงพุ่ม และความสูงของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้าง และด้านบนออก	- ปีละ 1 ครั้งในช่วงเดือนพฤศจิกายน ถึง กุมภาพันธ์	- ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้ และความสูงของต้นไม้	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำการตัดแต่งกิ่งไม้ โดยควบคุมทั้งทรงพุ่ม และความสูงของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้าง และด้านบนออก	

3.1 แหล่งน้ำใช้

โครงการจัดให้มีการตรวจสอบการทำงานของระบบท่อน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา หากพบเหตุบกพร่องจะดำเนินการแก้ไขทันที

3.2 การจัดการขยะมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล

โครงการจัดให้มีการตรวจสอบถังขยะ และห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการฝูกร้อนหรือชำรุดจะดำเนินการแก้ไขทันที รวมทั้งตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการ บริเวณที่พักขยะรวม และภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่าขยะตกค้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที

3.3 การป้องกันอัคคีภัย

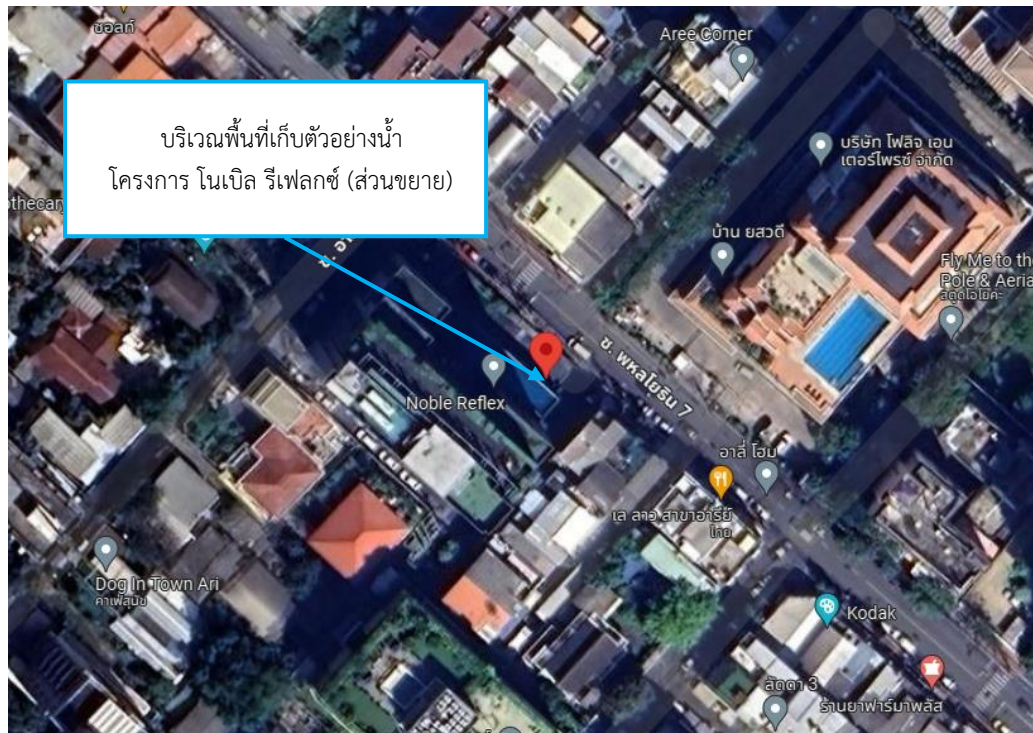
โครงการจัดให้มีการตรวจสอบระบบเตือนภัย และป้องกันอัคคีภัย ได้แก่ Fire alarm bell manual station, FHC, ถังดับเพลิงเคมี, ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน แผงควบคุมสัญญาณ Sprinkler เครื่องปั่นไฟสำรอง และ Fire Pump ให้ใช้งานได้ดี

3.4 การระบายน้ำ

โครงการจัดให้มีการตรวจสอบบ่อบำบัด ท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักขยะบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับท่อสาธารณะ และมีการตรวจสอบบ่อบำบัดน้ำ พร้อมทั้งมีการจัดเตรียมการทำงานของปั๊มสูบน้ำ และลูกกลอยอัตโนมัติ

3.5 คุณภาพน้ำ

ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โนเบิล รีเฟลกซ์ (ส่วนขยาย) (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด โนเบิล รีเฟลกซ์ ประจำปีเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 (โครงการเริ่มจัดจ้างบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด เข้าตรวจวัดคุณภาพน้ำประจำปี 2567 เมื่อเดือนมีนาคม 2567 ดังนั้นในรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 โครงการจึงมีผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำตั้งแต่เดือนมีนาคม 2567 เป็นต้นไป) มีการกำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ บริเวณโครงการ โนเบิล รีเฟลกซ์ (ส่วนขยาย) โดยดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำ จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 บริเวณบ่อเกรอะ และจุดที่ 2 บริเวณบ่อบำบัดน้ำเสีย มีรายการตรวจวัด ได้แก่ pH, Biochemical oxygen demand (BOD), Total dissolved solids (TDS), Total kjeldahl nitrogen (TKN), Total suspended solids (TSS), Settleable solids, Sulfide และ Oil and grease เก็บตัวอย่างเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ โดยมีแผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างน้ำแสดงดังรูปที่ 3.1 และรูปภาพแสดงการเก็บตัวอย่างน้ำแสดงดังรูปที่ 3.2



รูปที่ 3.1 แผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง



จุดที่ 1 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียของอาคาร



จุดที่ 2 บริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบของอาคาร

รูปที่ 3.2 จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง

3.5.1 วิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจะดำเนินการตามวิธีมาตรฐาน APHA, AWWA and WEF Standard methods for the examination of water and wastewater 24th Edition, 2023 โดยมีรายละเอียดวิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ แสดงดังตารางที่ 3.2 และรายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำแสดงดังตารางที่ 3.3

ตารางที่ 3.2 วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำทิ้ง

วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ
เก็บตัวอย่างน้ำโดยวิธีการแบบจ้วง (Grab Sampling) โดยตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดประเภทต่าง ๆ ดังนี้ 1. รายการทดสอบ BOD ₅ และ TSS เก็บตัวอย่างด้วยขวดพลาสติกขนาด 1,800 มิลลิลิตร 2. รายการทดสอบ Oil and grease เก็บตัวอย่างด้วยขวดแก้วขนาด 1,000 มิลลิลิตร และเติมสารเคมีเพื่อรักษาสภาพตัวอย่าง โดยเติมกรดซัลฟูริก 1:1 ในอัตราส่วน 5 มิลลิลิตรต่อน้ำตัวอย่าง 1,000 มิลลิลิตร 3. รายการทดสอบ Sulfide เก็บตัวอย่างด้วยขวดแก้ว ขนาด 300 มิลลิลิตร และเติมสารเคมีเพื่อรักษาสภาพตัวอย่างด้วยการเติม 2 นอร์มัล ซิงค์อะซิเตต 4 หยด ต่อ 100 มิลลิลิตร และตามด้วยโซเดียมไฮดรอกไซด์ แล้วปรับ pH ให้มากกว่า 9 4. รายการทดสอบอื่น ๆ เก็บตัวอย่างด้วยขวดพลาสติกขนาด 1,800 มิลลิลิตร ทั้งนี้ค่า Temperature และ pH จะทำการตรวจวัดที่ภาคสนาม ส่วนรายการทดสอบอื่น ๆ จะนำกลับมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการโดยทั้งหมดจะถูกแช่ในถังน้ำแข็งเพื่อเก็บรักษาตัวอย่างก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการภายใน 24 ชั่วโมง

ตารางที่ 3.3 รายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

ลำดับที่	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวิเคราะห์
1	pH	Electrometric
2	BOD	5-Day BOD Test, Membrane electrode
3	TSS	Dried at 103-105 °C
4	Settleable solids	Volumetric
5	TDS	Dried at 180 °C
6	Sulfide	Iodometric
7	TKN	Macro kjeldahl
8	Oil and grease	Liquid-liquid, Partition gravimetric

3.5.2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของโครงการ โนเบล รีเฟล็กซ์ (ส่วนขยาย) (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด โนเบล รีเฟล็กซ์ ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 บริเวณบ่อเกรอะ และจุดที่ 2 บริเวณบ่อพักน้ำใส แสดงดังตารางที่ 3.4

ตารางที่ 3.4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

โครงการ โนเบิล รีเฟล็กซ์ (ส่วนขยาย) (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด โนเบิล รีเฟล็กซ์
 จัดทำรายงานโดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
 ระหว่างเดือนมีนาคม 2567 ถึงเดือนมิถุนายน 2567

ตำแหน่งที่ตรวจวัด : 13°46'55.1"N 100°32'36.4"E จุดที่ 1 บริเวณบ่อเกรอะ

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด : x (easting) 666851.6704823499 y (northing) 1524149.1813657638

พารามิเตอร์	หน่วย	LOD ¹	LOQ ²	คุณภาพน้ำ จุดที่ 1 บริเวณบ่อเกรอะ				เกณฑ์กำหนด ในรายงานฯ
				มี.ค. 67	เม.ย. 67	พ.ค. 67	มิ.ย. 67	
pH	-	-	-	7.4	7.2	7.5	7.3	ไม่ได้กำหนด
Biochemical oxygen demand (BOD)	mg/L	1	2	38	19	21	32	ไม่ได้กำหนด
Total suspended solids (TSS)	mg/L	1	3	45	15	68	50	ไม่ได้กำหนด
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ไม่ได้กำหนด
Total dissolved solids (TDS)	mg/L	5	10	592	630	748	713	ไม่ได้กำหนด
Total kjeldahl nitrogen (TKN)	mg/L	1	4	53	13	52	53	ไม่ได้กำหนด
Settleable solids	mL/L	-	0.1	3.0	< 0.1	3.0	0.8	ไม่ได้กำหนด
Oil and grease	mg/L	1.0	3.0	< 3.0	ND ³	4.1	3.8	ไม่ได้กำหนด

หมายเหตุ ¹ = Limit of detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)

² = Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

³ = ND; Not detectable (ไม่พบ; ค่าที่ได้น้อยกว่า LOD)

ตารางที่ 3.4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 (ต่อ)

โครงการ โนเบิล รีเฟลกซ์ (ส่วนขยาย) (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด โนเบิล รีเฟลกซ์

จัดทำรายงานโดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ระหว่างเดือนมีนาคม 2567 ถึงเดือนมิถุนายน 2567

ตำแหน่งที่ตรวจวัด : 13°46'55.1"N 100°32'36.4"E จุดที่ 2 บริเวณบ่อพักน้ำใส

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด : x (easting) 666851.6704823499 y (northing) 1524149.1813657638

พารามิเตอร์	หน่วย	LOD ²	LOQ ³	คุณภาพน้ำ จุดที่ 2 บริเวณบ่อพักน้ำใส				มาตรฐานคุณภาพ น้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ข ¹	เกณฑ์กำหนด ในรายงานฯ
				มี.ค. 67	เม.ย. 67	พ.ค. 67	มิ.ย. 67		
pH	-	-	-	7.9	7.0	7.4	7.3	5-9	ไม่ได้กำหนด
Biochemical oxygen demand (BOD)	mg/L	1	2	15	10	19	16	≤ 30	≤ 20
Total suspended solids (TSS)	mg/L	1	3	9	12	19	17	≤ 40	ไม่ได้กำหนด
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND ⁵	ND ⁵	ND ⁵	ND ⁵	≤ 1.0	ไม่ได้กำหนด
Total dissolved solids (TDS)	mg/L	5	10	667	1,104	695	603	⁽⁴⁾	ไม่ได้กำหนด
Total kjeldahl nitrogen (TKN)	mg/L	1	4	8	66	45	40	≤ 35	ไม่ได้กำหนด
Settleable solids	ml/L	-	0.1	< 0.1	< 0.1	0.1	0.4	≤ 0.5	ไม่ได้กำหนด
Oil and grease	mg/L	1.0	3.0	ND ⁵	ND ⁵	3.9	3.1	≤ 20	ไม่ได้กำหนด

หมายเหตุ ¹ = ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด² = Limit of detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)³ = Limit of quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)⁴ = ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 mg/L⁵ = ND; Not detectable (ไม่พบ; ค่าที่ได้น้อยกว่า LOD)

ตารางที่ 3.5 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปา ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 และค่า TDS น้ำทิ้งที่เพิ่มขึ้นจากน้ำประปา

โครงการ โนเบิล รีเฟลกซ์ (ส่วนขยาย) (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด โนเบิล รีเฟลกซ์

จัดทำรายงานโดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

ระหว่างเดือนมีนาคม 2567 ถึงเดือนมิถุนายน 2567

ตำแหน่งที่ตรวจวัด : 13°46'55.1"N 100°32'36.4"E จุดที่ 2 บริเวณบ่อกักน้ำใส

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด : x (easting) 666851.6704823499 y (northing) 1524149.1813657638

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์ จุดที่ 2 บริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย			
		มี.ค. 67	เม.ย. 67	พ.ค. 67	มิ.ย. 67
TDS (น้ำทิ้ง)	mg/L	667	1,104	695	603
TDS (น้ำประปา)	mg/L	164	162	162	154
TDS ในน้ำทิ้งเพิ่มขึ้นจาก TDS ในน้ำประปา	mg/L	503	942	533	449
TDS ที่เพิ่มขึ้นต้องไม่เกิน	mg/L	500	500	500	500

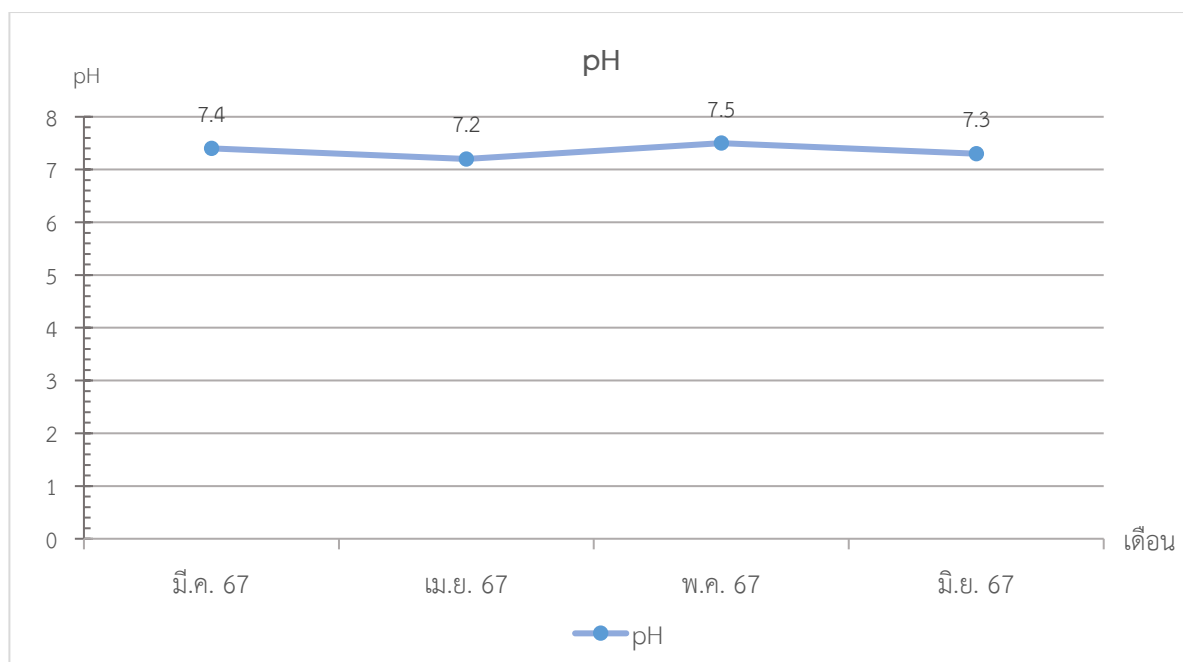
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด

นางสาวรัตนภรณ์ รัตนศรีสุข : เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ ร-131-จ-0042

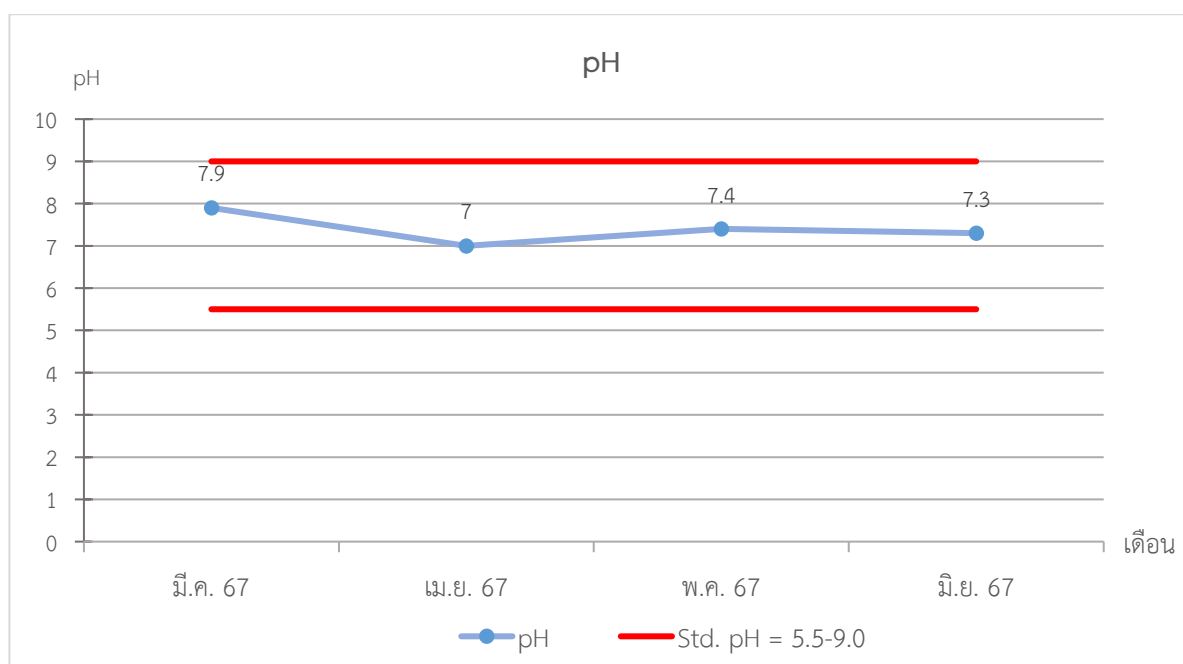
นายภูติศ ภาณุภักดิ์ : เลขที่ทะเบียนผู้ควบคุม ว-131-ค-0001

เบอร์โทรศัพท์ : 0-2441-7100

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

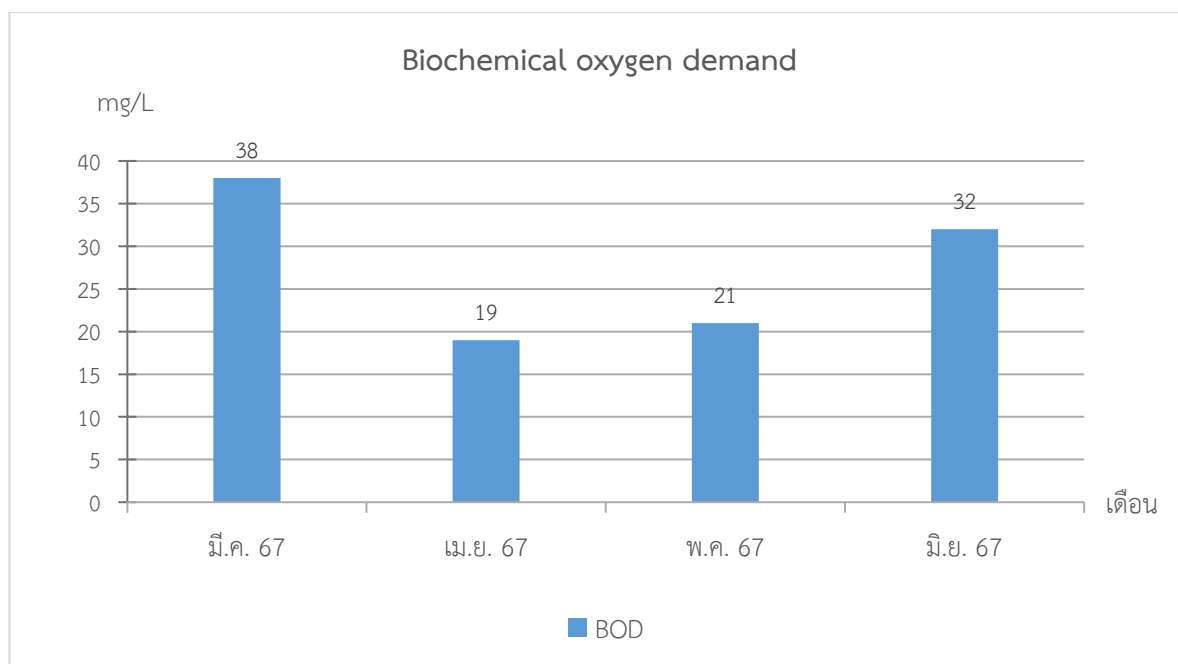


รูปที่ 3.3 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ pH จุดที่ 1 บริเวณบ่อเกรอะ

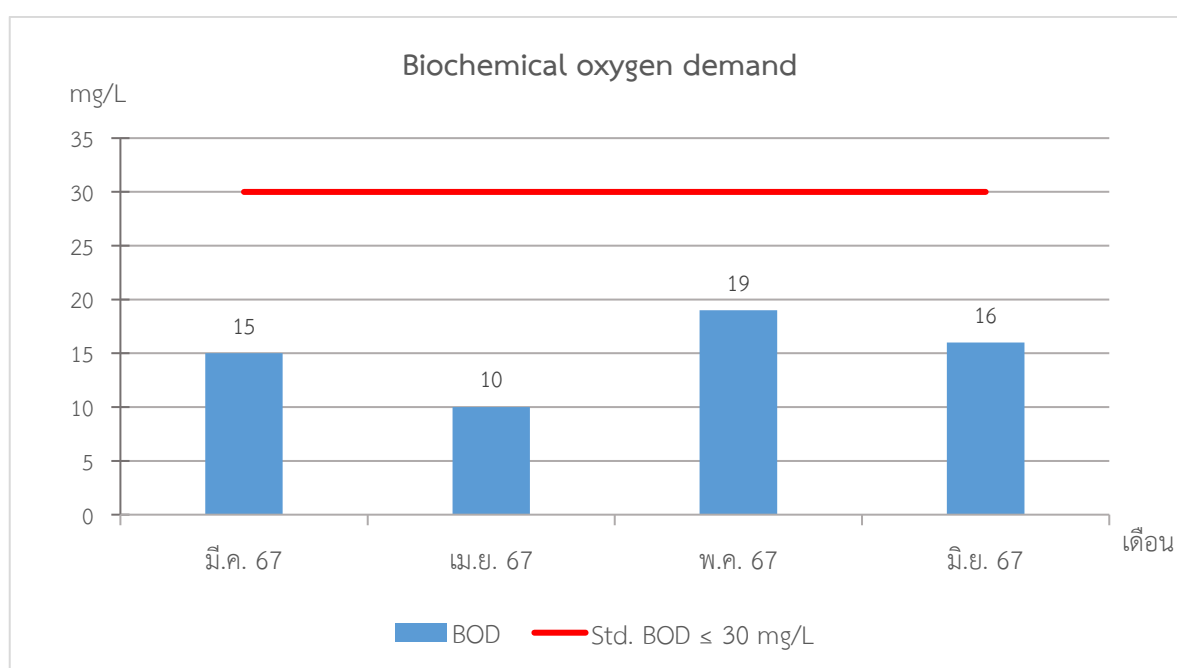


รูปที่ 3.4 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ pH จุดที่ 2 บริเวณบ่อพักน้ำใส

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)

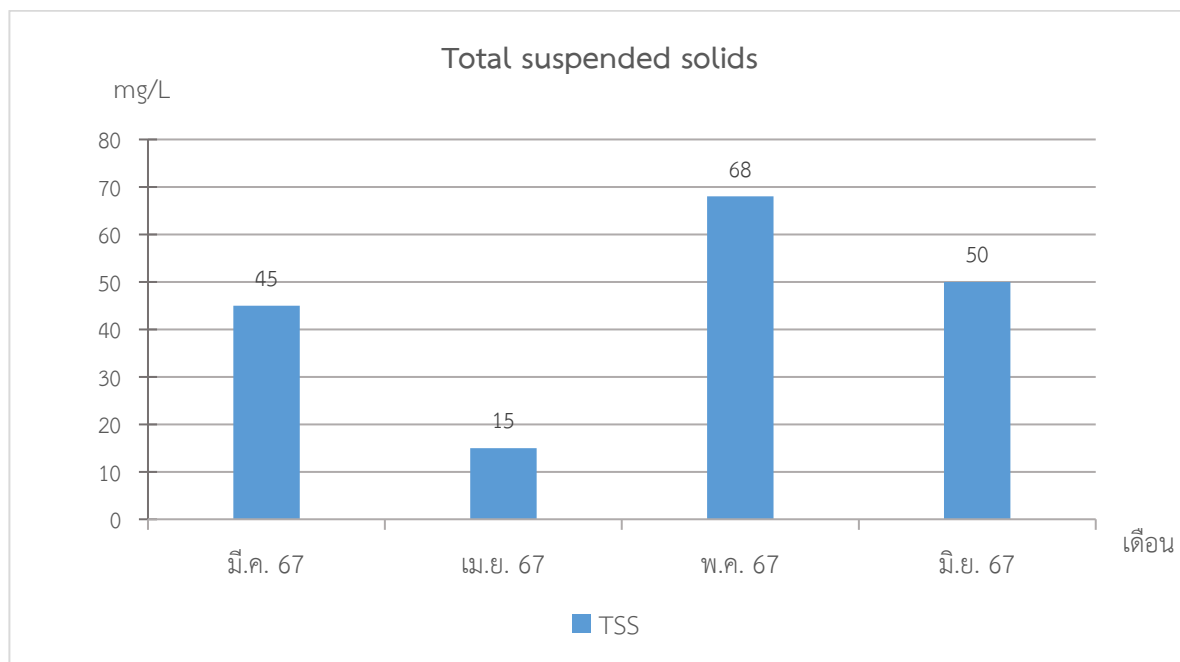


รูปที่ 3.5 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ BOD จุดที่ 1 บริเวณบ่อเกรอะ

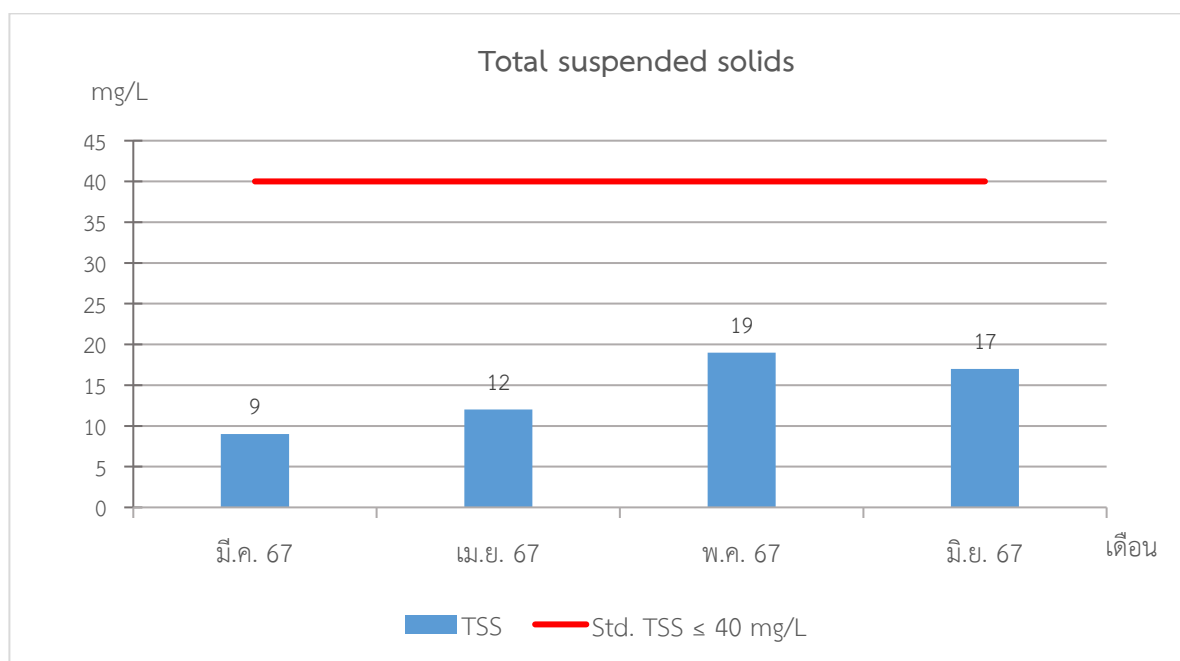


รูปที่ 3.6 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ BOD จุดที่ 2 บริเวณบ่อกักน้ำใส

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)

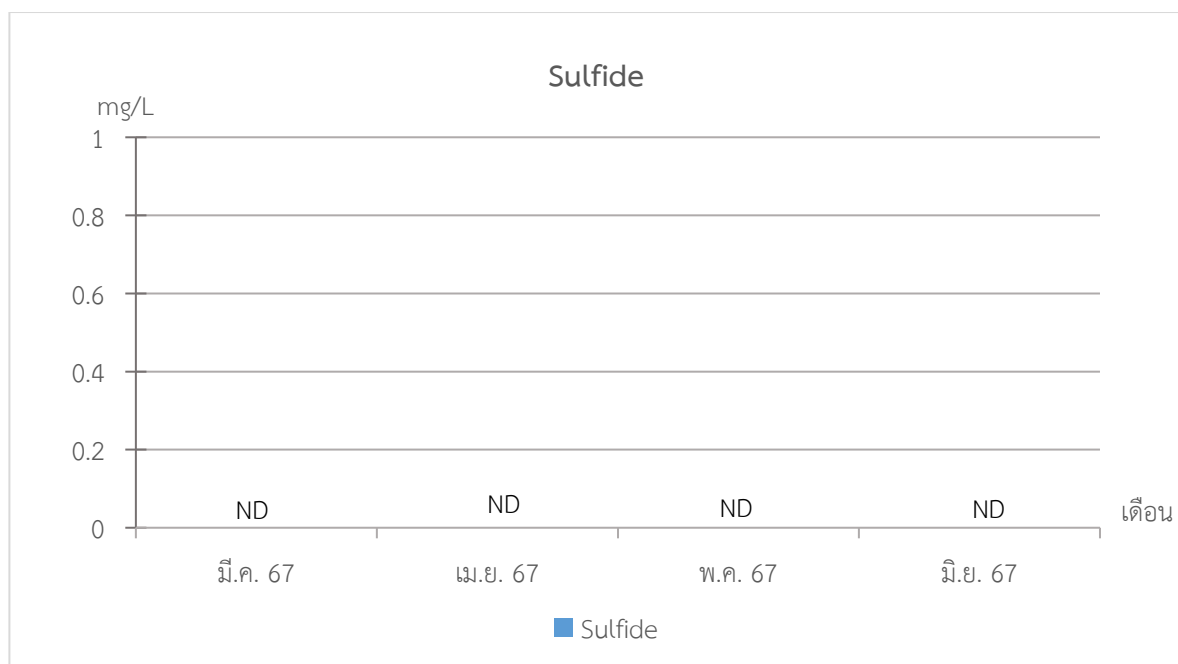


รูปที่ 3.7 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TSS จุดที่ 1 บริเวณบ่อเกรอะ

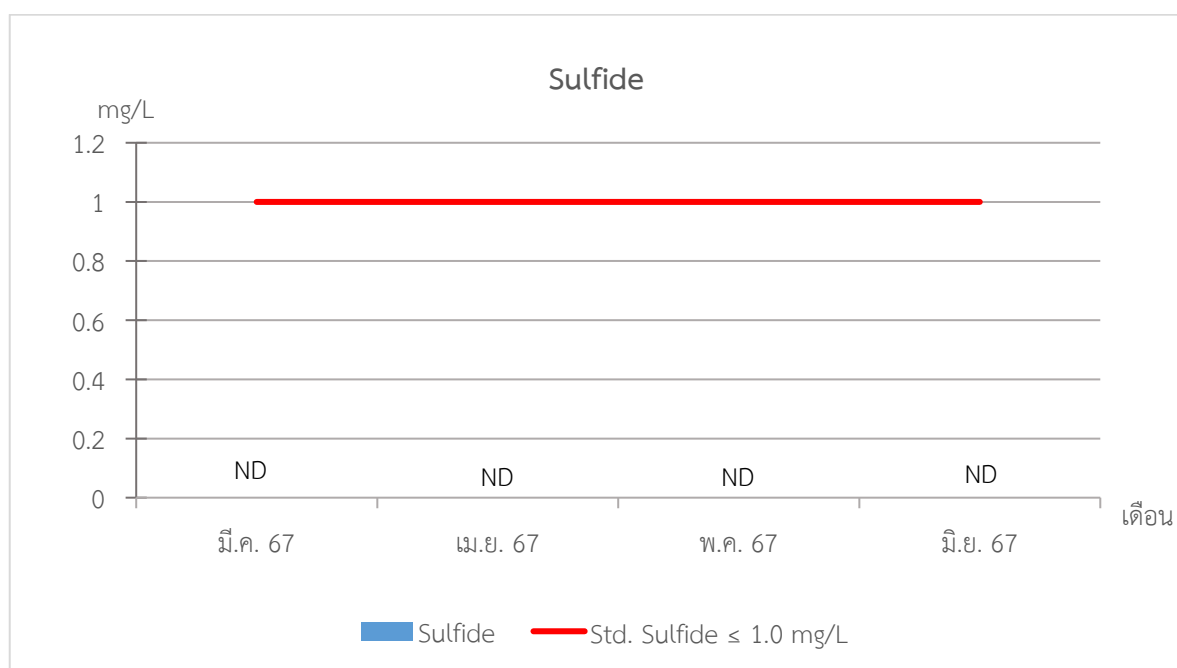


รูปที่ 3.8 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TSS จุดที่ 2 บริเวณบ่อกักน้ำใส

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)

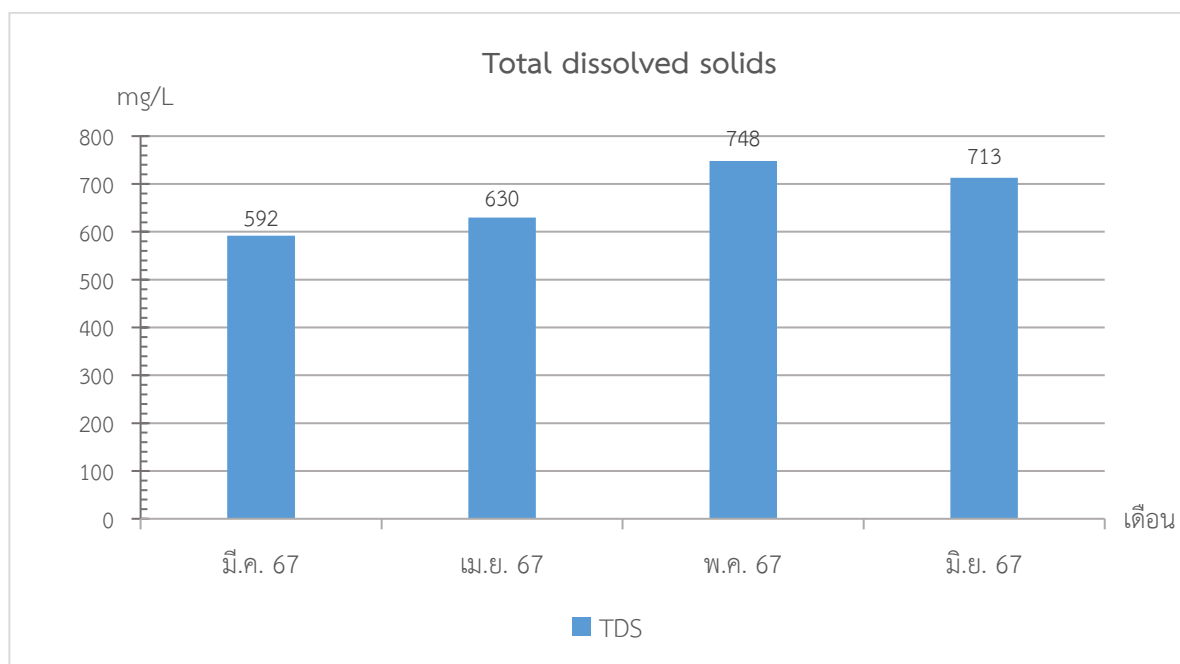


รูปที่ 3.9 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Sulfide จุดที่ 1 บริเวณบ่อเกรอะ

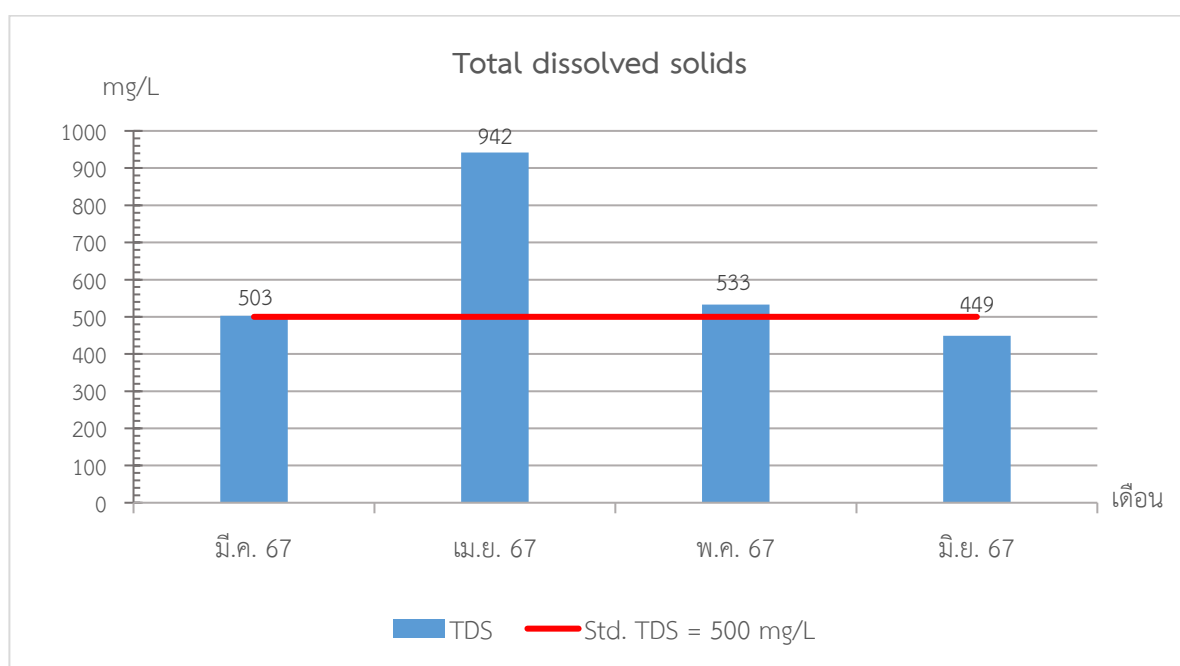


รูปที่ 3.10 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Sulfide จุดที่ 2 บริเวณบ่อพักน้ำใส

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)

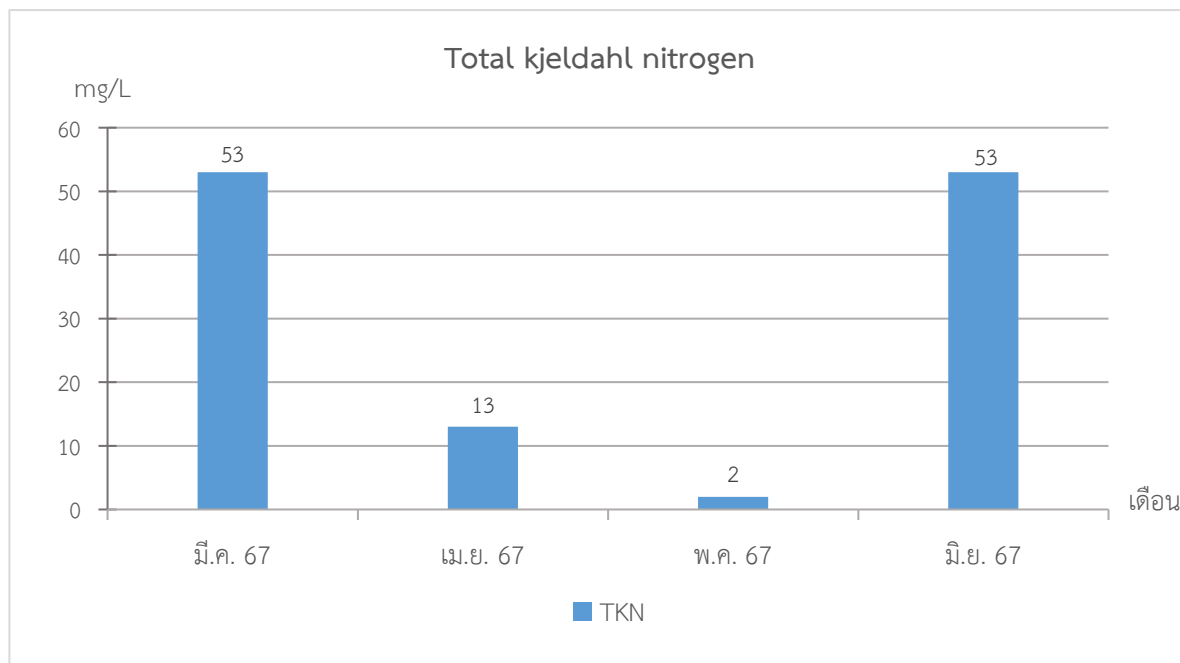


รูปที่ 3.11 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TDS จุดที่ 1 บริเวณบ่อเกรอะ

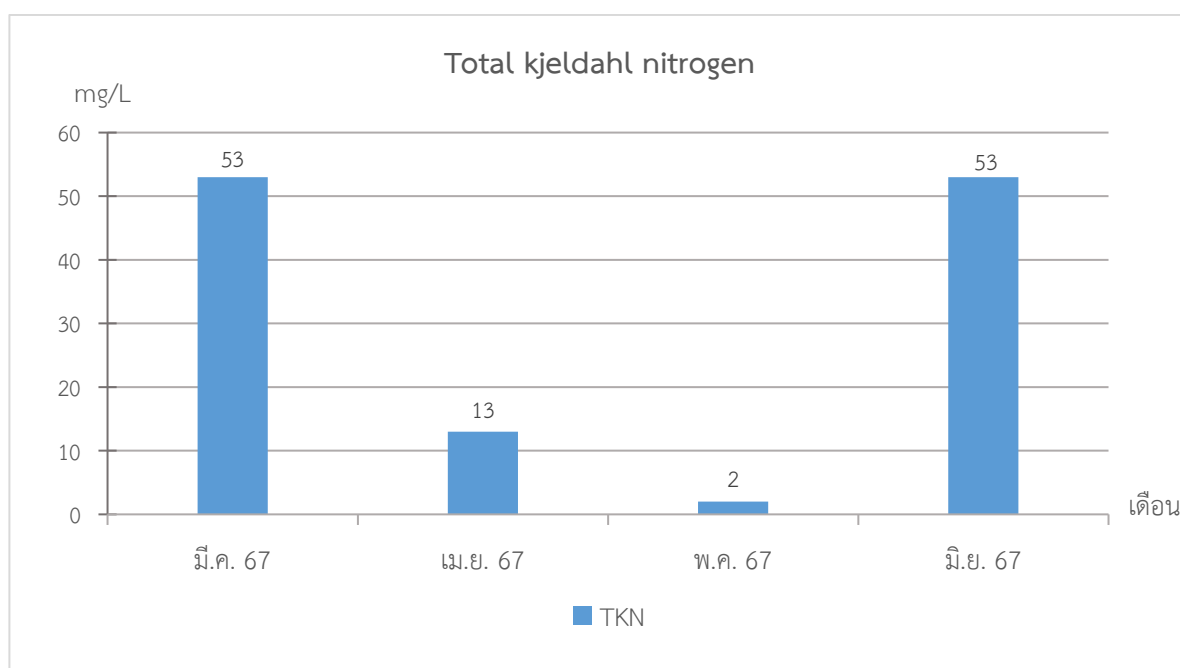


รูปที่ 3.12 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TDS จุดที่ 2 บริเวณบ่อกักน้ำใส

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)

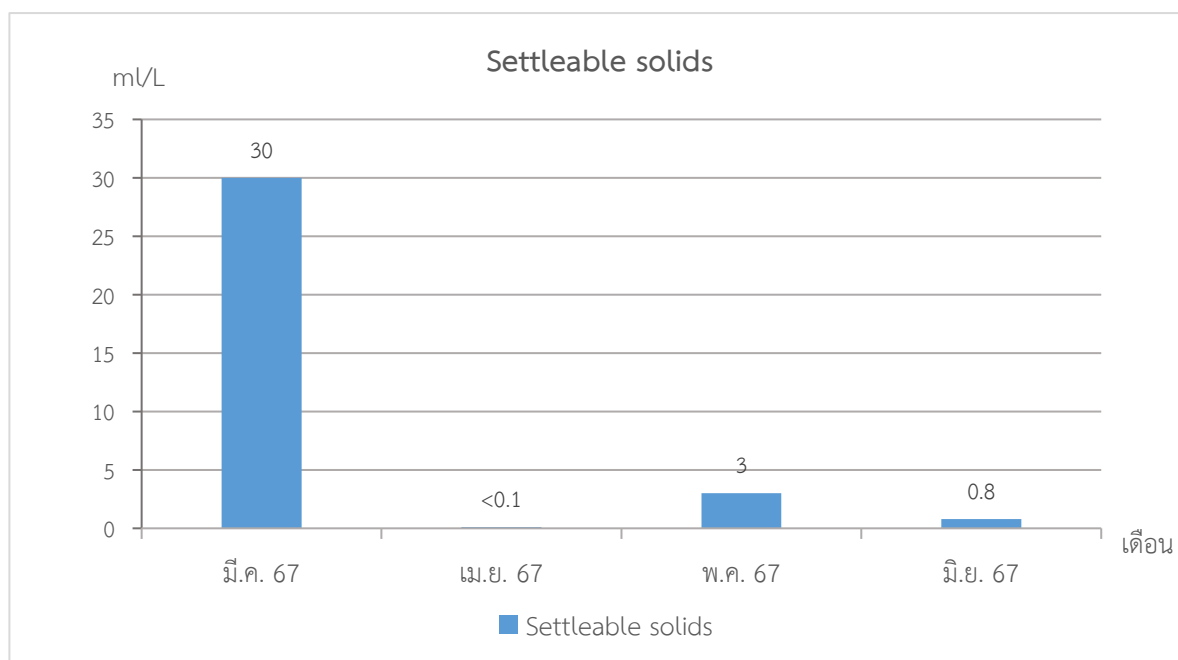


รูปที่ 3.13 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TKN จุดที่ 1 บริเวณบ่อเกรอะ

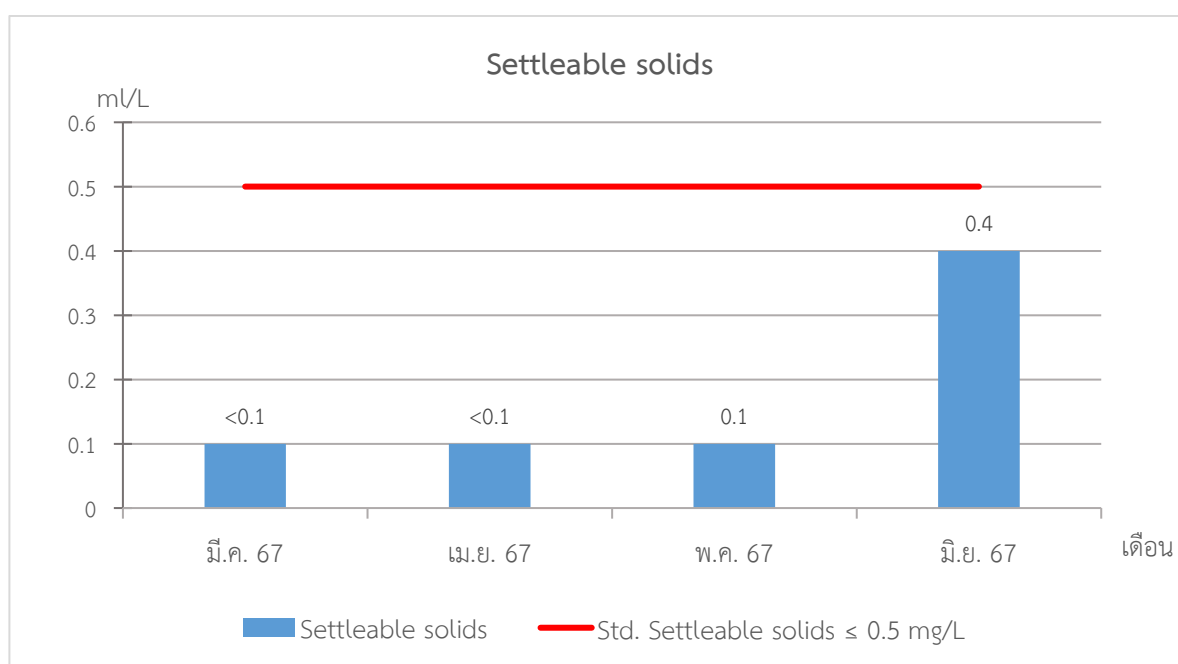


รูปที่ 3.14 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TKN จุดที่ 2 บริเวณบ่อกักน้ำใส

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)

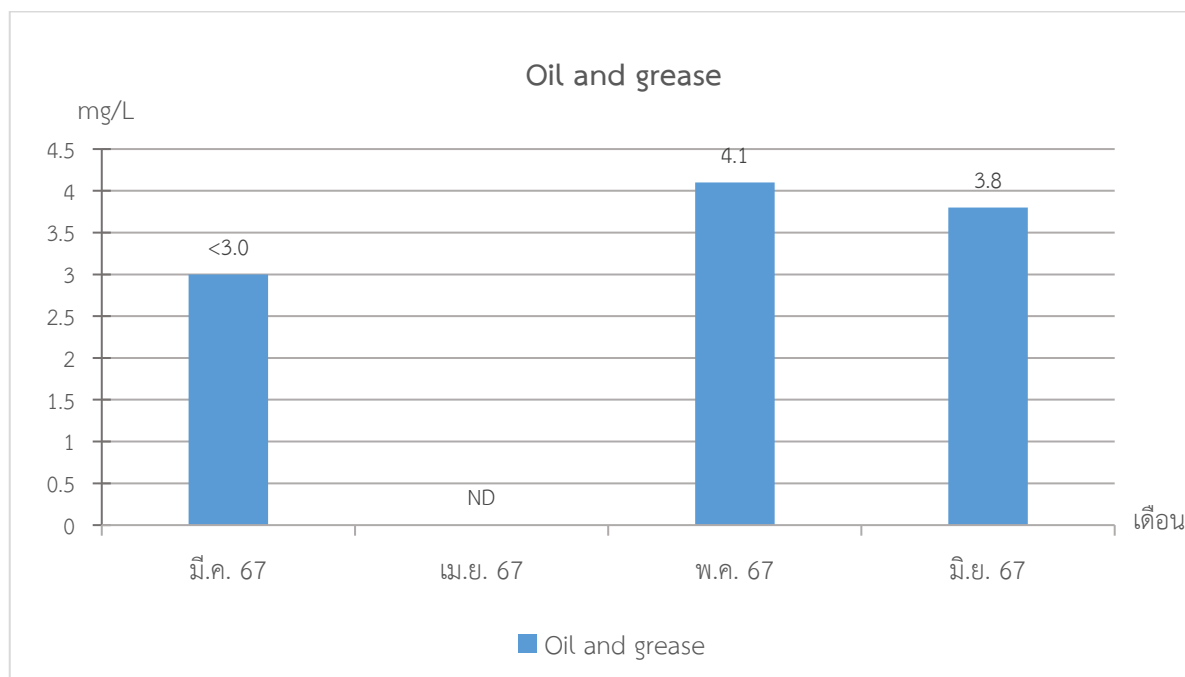


รูปที่ 3.15 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Settleable solids จุดที่ 1 บริเวณบ่อเกรอะ

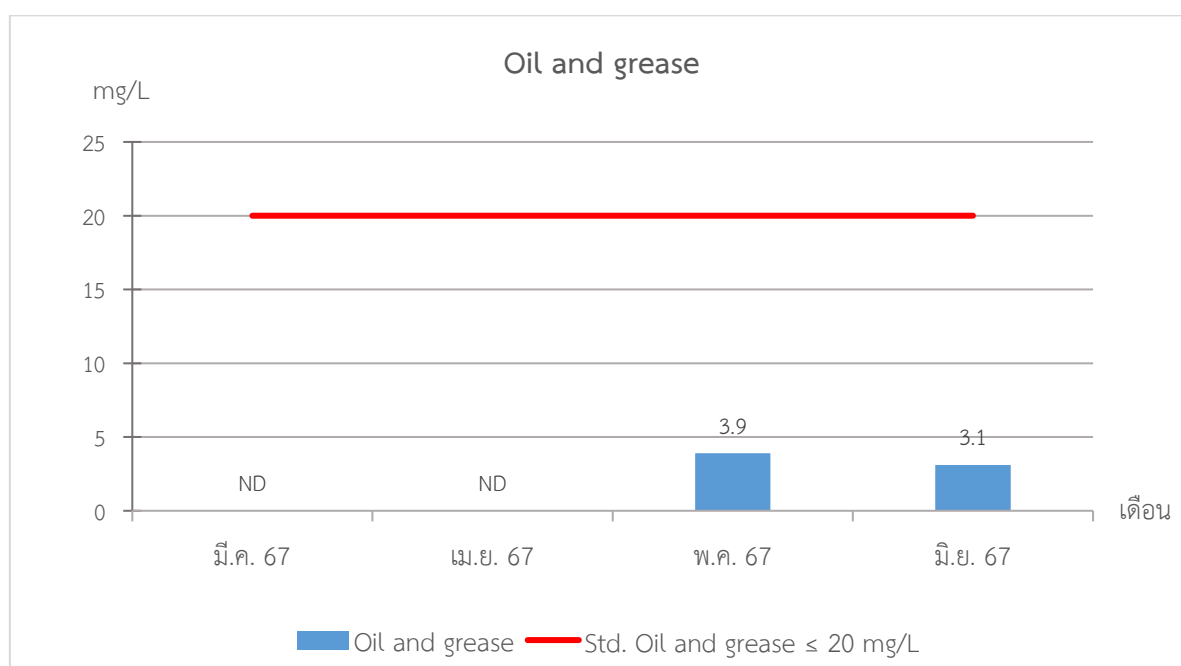


รูปที่ 3.16 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Settleable solids จุดที่ 2 บริเวณบ่อกักน้ำใส

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)



รูปที่ 3.17 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Oil and grease จุดที่ 1 บริเวณบ่อเกรอะ



รูปที่ 3.18 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Oil and grease จุดที่ 2 บริเวณบ่อกักน้ำใส

3.5.3 สรุปผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง โครงการ โนเบิล รีเฟลกซ์ (ส่วนขยาย) (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด โนเบิล รีเฟลกซ์ ประจำปีเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 (โครงการเริ่มจัดจ้างบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด เข้าตรวจวัดคุณภาพน้ำประจำปี 2567 เมื่อเดือนมีนาคม 2567 ดังนั้นในรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 โครงการจึงมีผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำตั้งแต่เดือนมีนาคม 2567 เป็นต้นไป) มีการกำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ บริเวณโครงการ โนเบิล รีเฟลกซ์ (ส่วนขยาย) โดยดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำ จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 บริเวณบ่อเกรอะ และจุดที่ 2 บริเวณบ่อพักน้ำใส รายการตรวจวัดจุดที่ 1 บริเวณบ่อเกรอะ พบว่า pH, BOD, Settleable solids, Sulfide, TDS, TKN และ Oil and grease ซึ่งยังไม่มีมาตรฐานกำหนดไว้เพื่อควบคุม สำหรับจุดที่ 2 บริเวณบ่อพักน้ำใส พบว่า pH, BOD, Settleable solids, Sulfide, TKN และ Oil and grease ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (อาคารประเภท ข) ยกเว้น TDS เดือนมีนาคม เมษายน และพฤษภาคม 2567 และค่า TKN เดือนเมษายน พฤษภาคม และมิถุนายน 2567 มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ทั้งนี้ทางโครงการจะเฝ้าระวังคุณภาพน้ำทิ้งอย่างต่อเนื่อง เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการดำเนินการของโครงการส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนโดยรอบ

3.6 ทศนียภาพ

โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อม และกระถางต้นไม้ หากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตาย ให้ทำการบำรุง ดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที และคอยรดน้ำให้ความชุ่มชื้นของพื้นดินในบริเวณสวนและรอบต้นไม้ รวมทั้งทำการตัดแต่งกิ่งไม้ โดยควบคุมทั้งทรงพุ่ม และความสูงของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้าง และด้านบนออก